

Administració Local

5. Garanties

- a. Provisional: 120.000 EUR.
b. Definitiva:

I. Sobre l'execució de les obres: 4 per cent del pressupost estimatiu de les obres a executar per l'adjudicatari.

II. Sobre l'explotació de l'obra pública: 60.000 EUR.

6. Obtenció de la documentació i informació

Ajuntament de Sant Fost de Campsentelles.

Plaça de la Vila, 1.

08105 Sant Fost de Campsentelles.

Telèfon: 93 579 69 80.

Fax: 93 579 69 82.

Data límit per a l'obtenció de documents i informació: fins al darrer dia hàbil per a la presentació de proposicions.

7. Lloc, termini i forma de presentació de les proposicions

Les proposicions, juntament amb la documentació preceptiva, es presentaran dins dels vint-i-sis (26) dies naturals següents a la publicació de l'anunci del concurs al BUTLLETÍ OFICIAL DE LA PROVÍNCIA, al Registre General de l'Ajuntament, en tres sobres, signats i tancats, amb les especificacions, contingut i documents que s'estableix al Plec de Condicions.

8. Obertura de proposicions

A la Sala de sessions de l'Ajuntament de Sant Fost de Campsentelles, dins dels deu (10) dies hàbils següents a la data d'acabament del termini de presentació d'ofertes.

9. Despeses d'anuncis

Seran a càrrec de l'adjudicatari.

Sant Fost de Campsentelles, 27 de Juliol de 2005.

L'Alcalde, Joan Gassó i Ramiro.

022005018128

— *

Sant Fruitós de Bages

ANUNCI

Anunci sobre nomenament de personal eventual.

D'acord amb el que preveu l'article 10 del Decret 214/90, de 30 de juliol, del Reglament del personal al servei de les entitats locals, es fa públic que per Decret de l'Alcaldia de data 1 de juliol de 2005, es nomena a la Sra. Natàlia Pintado Muntaner DNI 39.356.097-S com a funcionària eventual de confiança, per ocupar el lloc de treball de Cap de Gabinet i de Comunicació, amb el règim establert en l'acord plenari de 13 d'abril de 2005.

Sant Fruitós de Bages, 1 de juliol de 2005.

L'Alcalde, Josep Rafart Cortés.

022005018833

— *

Sant Joan Despí

EDICTE

Pel Ple de l'Ajuntament, en sessió extraordinària, de data 30 de juny de 2005, s'acordà:

"Aprovar definitivament l'Ordenança relativa a eficiència energètica, estalvi d'aigua, contenidors d'escombraries i recollida selectiva, vegetació a les zones urbanes de baix consum d'aigua i energia solar, que consta de VII capítols i 23 articles."

Tot seguit es publica el text íntegre de l'Ordenança relativa a eficiència energètica, estalvi d'aigua, contenidors d'escombraries i recollida selectiva, vegetació a les zones urbanes de baix consum d'aigua i energia solar, a Sant Joan Despí.

CAPÍTOL I

EXPOSICIÓ DE MOTIUS

Art. 1 Justificació

Aquestes ecoordenances són una de les conseqüències de les conclusions de l'Agenda 21 municipal, en les quals s'establien un seguit de línies a desenvolupar per tal de millorar l'eficiència en la utilització dels recursos naturals al municipi i reduir l'impacte ambiental de les activitats que s'hi desenvolupen.

El sector de l'edificació és un dels principals consumidors de recursos. A la UE representa el 42% del consum d'energia final i té un increment anual del 5%. D'altra banda, les àrees urbanitzades constitueixen un dels principals emissors de gasos amb efecte hivernacle: un 40% del CO2 es genera a causa del consum d'energia en el sector domèstic i en activitats relacionades amb els edificis (inclòs el sector terciari).

L'aplicació d'aquesta ordenança ha de contribuir a la disminució de la contaminació lluminosa i comportarà beneficis ambientals al municipi de Sant Joan Despí. La proposta és favorable ja que complementa els objectius de l'ordenança respecte els temes de contaminació lluminosa establerts en el recent Decret 82/2005, de 3 de maig, per qual s'aprova el Reglament de desenvolupament de la Llei 6/2001, de 31 de maig, d'ordenació ambiental de l'enllumenament per a la protecció dem medi nocturn.

Art. 2 Preàmbul

No és cap secret que els recursos energètics que utilitzem actualment tenen una vida limitada en el temps i acabaran per esgotar-se. Amb aquest panorama de futur, a ningú se li escapa que és necessari procedir, gradualment, a aplicar polítiques que fomentin el canvi d'hàbits en la conducta humana i la incorporació gradual de sistemes energètics i alternatius que resultin més sostenibles.

Aquesta Ordenança sorgeix de la necessitat de regular, dins del terme municipal de Sant Joan Despí, la utilització i la implantació d'elements en obres d'urbanització i edificació en relació amb la sostenibilitat i l'estalvi energètic d'elements domèstics i públics, així

com la gestió de residus, centrada bàsicament en la ubicació de contenidors de recollida de residus i de recollida selectiva a la via pública, per tal que aquests no dificultin la circulació, tant de vianants com rodada; generin les mínimes molèsties als habitants, i facilitin al màxim el servei de recollida, alhora que millorin també l'aspecte estètic del poble.

La conclusió és que cal millorar l'eficiència en el sector de l'edificació, tant en la seva fase constructiva com en la de les activitats que s'hi realitzen, per tal d'incidir en la contenció, la moderació o la reducció del consum d'energia i de recursos naturals. Per tal d'aconseguir aquest objectiu, cal comptar amb la col·laboració dels diversos actors que hi intervenen (urbanistes, arquitectes, prescriptors, promotors, usuaris...), però especialment cal incidir en la fase del disseny de l'edifici, ja que les decisions que es prenen en aquesta fase determinaran en gran mesura el nivell de consum dels llargs anys d'utilització.

Per tant, aquestes ecoordenances es basen en aquest criteri: ordenar els conceptes bàsics que permetran introduir els criteris de disseny, els equips i els mecanismes per reduir el consum d'energia, aigua i sobretot, en el seu funcionament. Aquestes ordenances únicament afectaran les noves construccions o grans rehabilitacions, per la qual cosa el seu efecte és a llarg termini. Tanmateix, cal esperar que la introducció d'aquestes estratègies d'estalvi en els nous edificis tindrà un efecte de difusió en el parc ja edificat, en forma de normalització de les noves tècniques emprades, dels equips i mecanismes eficients prescrits i cada cop més habituals, estesos i econòmics, etc.

Així mateix, s'introdueix el concepte del contracte de manteniment en relació amb la instal·lació d'energia solar, per garantir-ne el funcionament i el rendiment.

Art. 3 Contingut

Aquesta ordenança desenvolupa de forma articulada un conjunt d'obligacions en cinc àmbits principals vinculats a l'edificació i l'espai urbà: 1)Contenidors d'escombraries i recollida selectiva 2) ús eficient de l'aigua, 3)Eficiència energètica en Instal·lacions d'il·luminació pública i privada, 4)vegetació a les zones verdes de baix consum d'aigua, i 5)energia solar.

1. Contenidors d'escombraries i recollida selectiva

Regula la tipologia i instal·lacions de contenidors en obres d'urbanització de nous sectors, o noves promocions d'habitatges, així com normativa dels edificis en relació amb la recollida selectiva.

2. Ús eficient de l'aigua

Inclou estratègies de gestió de la demanda (mesures d'estalvi d'aigua als edificis) i la gestió de noves fonts d'aigua (captació i emmagatzematge d'aigües pluvials, reutilització d'aigües grises a l'edificació).

3. Eficiència energètica en Instal·lacions

Administració Local

d'il·luminació pública i privada

Inclou l'adopció de mesures en relació a l'estalvi i l'eficiència energètica en l'enllumenat públic, així com elements comuns dels edificis tant públics com privats.

4. Vegetació a les zones urbanes de baix consum d'aigua

Se centra en la jardineria associada als edificis i a la vegetació dels espais públics, potenciant els seus efectes climàtics beneficiosos i incentivant el baix consum d'aigua associat.

5. Energia solar

S'introdueix el concepte del contracte de manteniment en relació amb la instal·lació d'energia solar, per garantir-ne el funcionament i el rendiment.

CAPÍTOL II

DISPOSICIONS GENERALS

Art. 4 Objecte general

L'objecte d'aquesta Ordenança és el següent:

Regular l'obligatorietat que els constructors, promotors i/o arquitectes i altres professionals del sector de la construcció en l'àmbit d'aplicació de les ordenances municipals amb execució dins del terme municipal de Sant Joan Despí, incloguin en el projecte tècnic els següents elements:

a) Gestió dels residus (RSU i selectiva) que es produiran com a conseqüència de la nova implantació d'habitatges i remodelació d'urbanització.

b) Ús eficient de l'aigua a l'espai públic i edificis en general

c) Estalvi energètic en l'enllumenat públic en obres de nova urbanització i instal·lacions elèctriques en qualsevol tipus d'edifici.

d) Vegetació a les zones verdes de baix consum d'aigua.

e) Concepte de contracte de manteniment en la instal·lació d'energia solar.

Art. 5 Àmbit d'aplicació

Aquesta ordenança és d'aplicació al terme municipal de Sant Joan Despí en aquelles activitats d'urbanització de sòl i d'edificació, tant la nova com la rehabilitació o reforma integral o canvi d'ús de la totalitat de l'edifici, de titularitat pública i privada, sense distinció de l'activitat que s'hi realitzi, però en funció de les necessitats que s'hi prevegin a cada àmbit d'aplicació d'acord amb les ordenances vigents.

CAPÍTOL III

CONTENIDORS D'ESCOMBRARIES I RECOLLIDA SELECTIVA

Art. 6 Objecte

L'objecte del present títol és regular la gestió dels residus dintre del terme municipal de Sant Joan Despí. I per tant:

a) Aconseguir que la gestió dels residus municipals i la instal·lació i distribució dels contenidors a la via pública es realitzi de la forma més eficaç possible, minimitzant l'impacte visual i ambiental derivat de la seva

presència i utilització.

b) Regular la necessitat que els constructors, promotors, arquitectes i altres professionals del sector de la construcció incloguin en el projecte tècnic un sistema que permeti gestionar els residus de forma selectiva, que es produiran com a conseqüència de la nova implantació d'habitatges.

c) Adequar els espais, tant públics com privats, per tal de facilitar la instal·lació de contenidors destinats a la separació de residus per al seu posterior i correcte tractament, en virtut dels objectius establerts en la Llei 6/1993, reguladora dels residus i la Llei 15/2003, que modifica l'anterior.

Art. 7 Requeriments tècnics I

1.- Urbanitzacions:

Tots els projectes urbanístics obligats al compliment d'aquesta Ordenança, hauran de preveure el sistema de gestió dels residus aprovat per l'Ajuntament que integri, dins o a les rodalies de l'edifici en projecte, els contenidors de recollida de residus: rebuig, orgànica i les tres fraccions de selectiva (paper - cartró, envasos i vidre).

Per a cada cas concret, es justificarà el càlcul amb indicació de la dotació de contenidors necessària.

2.- Edificis:

a) Espai interior d'habitatge: el projecte ha de garantir un espai mínim a les cuines, destinat específicament a separar, de manera còmoda, les cinc fraccions de residus especificades anteriorment. El projectista decidirà quin és el millor sistema i ubicació en funció de la distribució proposada i el justificarà en el projecte d'obres.

b) Espai comunitari a l'interior d'edificis: cal que l'edifici prevegi un espai habilitat per a dipositar els residus de forma fraccionada per tal de treure'ls a la via pública tal i com estableixin els serveis tècnics municipals, en funció del model de recollida vigent. L'espai ha de garantir un volum suficient per a encabir i maniobrar cinc contenidors de capacitat proporcional al nombre d'habitatges, així com una correcta ventilació, on es justificarà el volum i la superfície en el projecte.

c) Espai interior en locals comercials o de negoci, per preveure la separació dels diferents residus que generi la pròpia activitat comercial o de negoci.

d) Espai exterior en comunitats amb jardí: previsió d'un espai destinat a fer compostatge de les restes vegetals del jardí.

En tots els projectes on tècnicament sigui viable, s'haurà de proposar preferentment, el sistema de soterrament de contenidors. Cal tenir en compte que aquest sistema, a més minimitza l'impacte ambiental i els problemes derivats de les males olors.

En cas que es proposi algun sistema alternatiu al soterrament es justificarà la impossibilitat d'instal·lació d'aquest sistema.

Art. 8 Requeriments tècnics II

El projecte també haurà de justificar, per a cadascuna de les cinc fraccions:

- el nombre i volum de contenidors sote-

rrats

- el sistema de contenidor
- l'indret d'ubicació

Art. 9 Consideracions de caràcter general

En cap cas l'empresari/constructor podrà instal·lar un sistema diferent de recollida de contenidors sense l'autorització escrita i expressa de l'Ajuntament.

Per a la instal·lació dels contenidors es podrà proposar la utilització tant del sòl lliure de domini públic com privat.

Quan per motius tècnics no sigui viable la instal·lació de contenidors soterrats, l'interessat n'haurà de proposar un d'alternatiu, amb preferència per aquells que minimitzin l'impacte visual i facilitin la recollida dels residus, ja sigui proposant un emplaçament integrat dins l'edifici o amb reserva d'espai a la via pública. En tot cas, requerirà l'informe favorable dels serveis tècnics de l'Ajuntament.

El cost econòmic derivat de les obres de condicionament del terreny i de la instal·lació per al soterrament de contenidors o d'altres sistemes, anirà a càrrec del titular de la llicència d'obres.

No s'atorgarà cap llicència si no disposa de l'informe favorable relatiu al sistema de gestió de residus.

CAPÍTOL IV.

ÚS EFICIENT DE L'AIGUA

Art. 10 Objecte

Aquest capítol té per objecte la introducció de mesures d'eficiència en l'ús de l'aigua potable i la implantació de mitjans per a la captació d'aigua pluvial i la reutilització d'aigües usades en el marc de l'edificació i la urbanització.

La motivació d'aquestes mesures és l'acompliment dels objectius plantejats en l'Agenda 21 d'adequar la qualitat de l'aigua als diferents usos i estan basades en els principis de la Nova Cultura de l'Aigua. El recent Decret aprovat amb mesures contra la sequera referma aquesta qüestió, les accions que es proposen en aquest capítol van destinant a garantir l'aigua de més qualitat per al consum humà i no malbaratar aquest recurs en altres usos als quals podríem abastir amb aigua de menys qualitat.

Els requisits qualitius de l'aigua que es destina als diferents usos en els edificis seran regulats pels criteris i paràmetres establerts en el R.D. 140/2003 de 7 de febrer pel qual s'estableixen els criteris sanitaris de la qualitat de l'aigua de consum humà, abastant d'acord amb l'art. 2 d'aquesta norma l'aigua potable per a ús de boca, les aigües destinades a la higiene personal i d'altres usos domèstics, amb les excepcions que s'estableixen a l'article 3.

Art. 11 Optimització de la gestió de l'aigua en els projectes d'urbanització

Els nous projectes d'urbanització introduiran criteris relacionats amb una millor gestió de l'aigua, la reducció del consum d'aigua potable, el foment de la reutilització de les

Administració Local

aigües tractades i una gestió més racional de les aigües pluvials en zones urbanitzades.

1. La xarxa d'aigua que s'instal·larà serà doble, una de potable i una altra de no potable que distribuirà aigua de diverses procedències (freàtica, aigua depurada, aigua pluvial, dipòsits d'acumulació, etc.) destinada a usos dels espais públics, com neteja de carrers o reg de zones verdes.

2. Aquestes canonades seran de color diferent a les d'aigua potable, i en els punts exteriors, com boques de reg, tindran els rètols identificatius.

3. Els embornals de recollida d'aigua pluvial en zones impermeabilitzades (places dures, carrers, voreres, etc.) no es connectaran a les clavegueres, sinó a una xarxa pròpia i independent específica per a aquestes aigües, les quals es conduiran a punts específics de recepció previstos en els projectes d'urbanització amb la finalitat d'emmagatzemar aquesta aigua per a usos de reg d'espais públics o bé per a la seva infiltració en el terreny i recarregar aquífers o bé a les lleres properes.

4. Es preveurà sempre que sigui possible la derivació de les aigües pluvials a zones enjardinades o arbrades amb capacitat d'infiltració adjacents a carrers, places, aparcaments, etc.

5. S'utilitzaran paviments porosos amb capacitat d'infiltració allí on sigui possible, amb un mínim del 50% de les superfícies pavimentades en zones públiques (d'aparcaments a l'aire lliure, i zones verdes).

6. El sanejament es dissenyarà de forma separativa, amb conducció independent de l'aigua residual de la pluvial, sempre que el punt de desguàs sigui un col·lector de pluvials, una llera, un dipòsit o qualsevol altre instal·lació o infraestructura que permeti aprofitar les aigües de pluja de forma sostenible."

Art. 12 Estalvi d'aigua mitjançant l'eficiència en el consum als edificis

La introducció obligatòria de mecanismes eficients en el consum d'aigua pot reduir considerablement l'alta malversació d'aigua en l'ús quotidià. Els mecanismes que ofereixen una millora en l'eficiència en el consum d'aigua i que cal introduir obligatòriament en els projectes d'obres subjectes a llicència serien els següents.

a) Instal·lació de lampisteria

1.- La instal·lació d'aigua calenta ha de tenir punts de connexió a l'emplaçament de la rentadora i el rentaplats

2.- Les conduccions d'aigua calenta, encastades o vistes, hauran d'estar protegides amb aïllament tèrmic.

Els dispositius de pas d'aigua (aixetes, capçals de dutxa, etc.) seran de baix consum.

b) Reductor de pressió

La reducció de la pressió suposa un estalvi general en gairebé tots els consums d'aigua i redueix l'efecte de les fuites. D'altra banda, corregeix els excessos de pressió que sovint hi ha a les plantes baixes, o bé en zones baixes de la població. Aquest excés de pressió

ha de ser reduït per mitjà de reductors de pressió.

Aquesta vàlvula serà obligatòria quan se superi les 2,5 atmosferes (kg/cm²) en els punts de consum. El reductor de pressió es tararà a un màxim de 2,5 atmosferes.

c) Aixetes

1. Les aixetes dels lavabos, de l'aigüera i bidets amb connexió a aigua freda i calenta de tipus monocomandament disposaran, amb la posició central del 100% de cabal d'aigua freda i amb un accionament de la maneta en dos trams diferencials (amb un cabal moderat el primer) separats per un punt de bloqueig. Així mateix, les aixetes hauran de disposar d'origen d'un dispositiu airejador que redueixi el cabal real tot mantenint l'aparent. Les aixetes, per a una pressió de la xarxa d'aigua de 2,5 atmosferes (kg/m²), tindran un cabal màxim de 8 l/minut. D'altres mecanismes que demostrin la reducció del consum també seran acceptables.

Aquestes determinacions seran adaptades a les modificacions i nova normativa, com el nou codi tècnic de l'edificació en procés d'elaboració i fase d'esborrany.

2. En els establiments públics, les aixetes dels rentamans hauran de ser amb temporitzador automàtic tarades a una descàrrega de 0,5 litre per pulsació. També poden ser accionades mitjançant detecció de presència. Igualment han d'anar proveïdes de difusors reductors de cabal.

d) Capçals de dutxa

1. Les determinacions de les aixetes són aplicables a les aixetes de les dutxes. Respecte al capçal, estarà proveït de difusor i airejador per tal que millori el cabal aparent, mantenint un cabal real moderat. Aquest cabal màxim es limitarà a 10 l/minut per a una pressió de xarxa de 2,5 atmosferes.

2. L'accionament de les dutxes en establiments públics es farà obligatòriament amb polsadors temporitzats a 15 segons.

e) Cisternes de WC i fluxors

1. Les cisternes dels WC han de tenir un volum de descàrrega màxima d'aigua de 6 l. També han d'incorporar un dispositiu d'interrupció de descàrrega o bé, preferiblement, un doble polsador, amb indicació clara de l'opció de descàrrega curta (3 l) i llarga (6 l).

2. Els fluxors dels WC també han de disposar de mecanisme de doble nivell de descàrrega, limitada a uns volums màxims de 6 i 3 l.

3. Les instruccions relatives a l'accionament del dispositiu d'interrupció de descàrrega o de descàrrega curta/llarga han de ser visibles, preferiblement de forma indeleble i amb pictograma, a la cisterna. En els establiments públics s'haurà de disposar d'informació addicional escrita.

f) Urinaris

El sistema de temporització de descàrrega dels urinaris hauria de ser amb detecció de presència o amb polsador manual. La descàrrega estarà limitada a un màxim de 0,5 litres.

g) Certificació

Els mecanismes descrits en els punts anteriors hauran de disposar d'un protocol de certificació ambiental (Resolució MAH/1603/2004, de 21 de maig, per la qual s'estableixen els criteris mediambientals per a l'atorgament del distintiu de garantia de qualitat ambiental) per part de la Generalitat de Catalunya.

h) Altres determinacions per a l'estalvi d'aigua (recomanacions)

En el disseny dels habitatges s'hauran d'agrupar els punts de consum d'aigua calenta i els equips de producció o acumulació d'aigua calenta per tal que la distància màxima de canonada entre els dos punts esmentats més allunyats de la casa no sobrepassi els 15 m.

Art. 13 Captació d'aigües pluvials en edificis

Tots els edificis amb consum d'aigua destinada a usos que no necessitin potabilitat, com neteja, cisternes de WC, rentadora, reg de jardí o similars, hauran de disposar dels equips necessaris per captar, acumular i utilitzar l'aigua pluvial de les cobertes. Aquest tractament es realitzarà en cada edifici, formant part de les instal·lacions comuns d'aquest.

a) Equips per a la captació d'aigua pluvial

La instal·lació mínima necessària serà: canals de recollida de l'aigua pluvial i baixants, filtre de materials grollers (autonetejable), cisterna i equip de bombament (grup de pressió), i circuit d'aigua pluvial fins als punts de consum. El dipòsit per acumular l'aigua pluvial pot ser construït d'obra, amb una impermeabilització interior que no modifiqui la qualitat de l'aigua acumulada o bé de fibra de vidre-polièster o polietilè d'alta densitat.

Les conduccions d'aigua pluvial dins i fora dels edificis es realitzarà amb canonada de color diferenciada de l'aigua potable. Les aixetes disposaran del pictograma d'aigua no potable fixada al costat.

b) Càlcul de l'acumulació òptima

El volum òptim de la cisterna el determinarà el projectista d'acord amb el mètode de càlcul corresponent. L'objectiu és determinar el volum que permeti un màxim aprofitament del recurs de l'aigua pluvial amb el mínim volum possible.

c) Usos de l'aigua pluvial

La instal·lació interior de distribució d'aigua pluvial abastirà, almenys, els punts de reg de jardins i similars, la neteja (paviments, vehicles...), la rentadora i les cisternes dels WC.

Art. 14 Reutilització d'aigües grises (substitutori de captació d'aigües pluvials per subministrament de WC i circuit de fluxors)

Tots els edificis que generin aigües usades procedents de dutxes i banyeres (o similars quant a qualitat) hauran de disposar d'una xarxa de sanejament diferenciada entre aquestes i la resta d'aigües residuals per tal de permetre la seva reutilització. Els edificis o

Administració Local

blocs d'habitatges que generin 300 m³ anuals o més, estaran obligats a disposar d'un sistema de tractament de les aigües grises, un dipòsit d'acumulació i un circuit a pressió que abasteixi les cisternes dels WC o el circuit dels fluxors. Els edificis amb una generació menor de 300 m³ anuals hauran de fer una pre-instal·lació, és a dir, preveure la xarxa i l'espai destinat al tractament i al dipòsit d'acumulació, o bé aprofitar el circuit de les aigües pluvials per a descàrrega dels vàters.

En cas que el circuit de reaprofitament d'aigües pluvials justifiqui l'abastament de cisternes de WC o el circuit de fluxors, aquest podrà substituir el de reutilització d'aigües grises.

1) Càlcul de generació d'aigua grisa

Per calcular el potencial de generació d'aigües s'utilitzaran els barems estàndards de la taula següent:

Activitat	consum diari mínim (l/dia) per persona	nombre de persones segons programa funcional
residencial	25	segons programa funcional
instal·lació esportiva	30	frequència prevista
hostaleria i serveis	50	nombre de places

2) Instal·lacions necessàries

Les aigües usades de les dutxes i banyeres dels edificis es conduiran independentment de la resta d'aigües usades cap a un sistema de tractament format per un filtre, una depuradora aeròbia i un sistema de desinfecció final. Finalment l'aigua tractada s'acumularà en un dipòsit proveït d'una bomba o grup de pressió per abastir la xarxa de subministrament de les cisternes de WC o el circuit de fluxors.

La instal·lació de distribució d'aigua tractada tindrà un color diferenciat de la instal·lació d'aigua potable i qualsevol possible aixeta haurà d'estar senyalitzada amb el rètol o pictograma de "no potable".

3) Tecnologies disponibles per al tractament de les aigües grises

Quan es tracta de depurar les aigües grises per tal de poder-les acumular i distribuir a usos a l'interior de les cases, s'utilitzen els passos següents:

a) Filtre per retenir els residus sòlids que arrossegueu. Si no té sistema de neteja automàtic, el manteniment manual ha de ser sovintejat.

b) Tanc de depuració per oxidació: l'aigua residual es reté durant 12-24 h en un tanc que no s'omple mai més de la meitat, en l'interior del qual giren uns discs foradats fixats en un eix i que ofereixen el suport per al creixement de biomassa microbiana, la qual alternativament es troba en el medi aeri (meitat superior del tanc) o aquàtic (meitat inferior) de tal manera que permet que realitzin una activitat descomponedora aeròbia de les substàncies orgàniques dissoltes a l'aigua (es podran utilitzar altres mitjans, sempre que tinguin un consum energètic inferior al des-

crit).

c) Filtre: reté les partícules que es despreuen dels discs abans de deixar passar l'aigua tractada cap a un dipòsit d'acumulació

d) Desinfecció: al tanc d'emmagatzematge es tracta l'aigua mitjançant ozó o radiació ultraviolada.

e) Grup de pressió per donar pressió al circuit d'aigües grises que es distribueix als punts de consum de la casa.

4) Reutilització d'aigües en activitats de neteja de vehicles

Les instal·lacions de rentat automàtic de vehicles hauran d'incloure equips per al tractament de l'aigua utilitzada per al rentat i per a la seva reutilització.

Art. 15 Altres mesures d'estalvi

1) Aprofitament d'aigües sobrants de les piscines

a) Les piscines de nova construcció d'una superfície superior als 40 m² hauran de disposar d'un dipòsit d'acumulació de les aigües sobreres o de renovació (a les piscines exteriors per efecte de la pluja, buidatge parcial a l'hivern, renovació d'aigua com a part del manteniment de la qualitat de l'aigua, etc.).

b) Aquest volum d'aigua no es podrà evacuar cap a la xarxa de sanejament i s'ha de reaprofitar per al reg de jardins i zones verdes, o per a qualsevol ús que no necessiti aigua potable (neteja, cisternes de WC).

c) Les condicions de seguretat en la distribució d'aquesta aigua seran les mateixes que les descrites per a les aigües pluvials i grises.

d) Caldrà justificar el dimensionat del dipòsit d'acumulació en funció de les previsions de generació d'aigües excedents.

Aquest dipòsit podrà ser comú amb el de l'aigua pluvial. En cas que no es pugui assolir el volum d'acumulació resultant caldrà justificar-ho.

e) L'aprofitament de les aigües de les piscines en què s'utilitza sal (ClNa) com a font de clor, no es barrejarà amb les aigües pluvials i no es reutilitzarà per al reg ja que aporta un nivell de salinitat potencialment perjudicial per a algunes plantes.

2) Xarxa de clavegueram separativa i tractament de pluvials (noves urbanitzacions)

Les aigües pluvials de cobertes i de zones pavimentades es conduiran de forma separada de la xarxa d'aigües residuals. En funció de l'orografia i la dificultat de desguassar aquestes aigües a una llera natural, caldrà preveure, en funció de la disponibilitat de terreny, espais que retinguin les aigües pluvials i permetin la seva infiltració al sòl, així com dipòsits d'acumulació per reaprofitament de les aigües per reg de carrers i zones verdes.

3) Xarxa d'aigües no potables (noves urbanitzacions)

Es determina l'obligatorietat de preveure la implantació d'una xarxa soterrada d'aigua no potable per al reg de zones verdes i la neteja viària.

CAPÍTOL V.

EFICIÈNCIA ENERGÈTICA EN INSTAL·LACIONS D'IL·LUMINACIÓ PÚBLICA I PRIVADA

Art. 16 Il·luminació pública

Normativa

Tots els llums situats a l'exterior dels edificis hauran de complir amb la Llei 6/2001 de 31 de maig, d'ordenació ambiental de l'enllumenament per a la protecció del medi nocturn i amb el decret 82/2005 de 3 de maig que el desenvolupa.

Il·luminació pública

a) En els projectes de nova urbanització i a les obres de renovació, millores o de noves xarxes viàries en zones relativament apartades de la línia elèctrica és recomanable emprar equips d'il·luminació pública sense connexió a la xarxa elèctrica proveïts de generació fotovoltaica i acumulació mitjançant bateries.

b) Totes les lluminàries situades a l'exterior dels edificis disposaran de mecanisme de reducció programable de la potència durant les hores nocturnes que es determinin.

c) El nivell d'il·luminació serà l'adequat per a la finalitat per a la qual es destini, i es justificarà tècnicament el tipus d'il·luminació. No obstant això, com a valors indicadors, els nivells lumínics recomanables per a vies urbanes de la població seran de 20 luxs, amb uniformitats superiors a 0,4.

d) S'instal·larà sempre la làmpada de major eficiència lluminosa (lm/W) d'entre les que compleixin els altres paràmetres del projecte d'enllumenat, (preferentment làmpades de vapor de sodi quan sigui possible).

e) S'utilitzaran els equips auxiliars idonis per subministrar a la làmpada les característiques elèctriques necessàries per al seu funcionament amb l'emissió d'un elevat flux lluminós i baix consum energètic. Així mateix, els condensadors corregiran el factor de potència (cosφ) a valors iguals o superiors a 0,90, la qual cosa reduirà el consum d'energia.

f) S'instal·laran aquelles lluminàries que resultin més adequades per al tipus de font de llum a utilitzar i que tinguin el major rendiment, factor d'utilització i factor de depreciació o manteniment entre les que compleixin els paràmetres del projecte d'enllumenat.

g) A la il·luminació exterior en general s'hauran d'implantar lluminàries de reduïda emissió de llum per sobre del plànol horitzontal, i s'utilitzaran reflectors que dirigeixin el flux lluminós sobre l'àrea que es vol il·luminar, per reduir la intrusió i la contaminació lumínica.

h) Quant al sistema d'enllumenat, s'implantaran preferentment punts de llum unilaterals, quan la relació entre l'ample de calçada i l'alçada del punt de llum sigui igual a 1,2 o inferior, sempre que es compleixin els paràmetres de qualitat i de quantitat de llum.

i) Quant a la reducció del nivell lluminós, es podrà preveure la reducció a l'enllumenat públic a l'efecte d'estalvi energètic, bé de forma puntual instal·lant doble nivell, o bé a capçalera de línia instal·lant reductors-estabi-

Administració Local

litzadors de tensió.

j) Quant als sistemes de control, l'accionament dels quadres d'enllumenat serà automàtic incloent l'enllumenat reduït i amb possibilitat de ser manual. A aquest efecte, el quadre d'enllumenat podrà anar proveït amb cèl·lula fotoelèctrica i rellotge amb correcció astronòmica de doble esfera muntats en paral·lel. L'accionament i la programació de l'encesa i l'apagada podrà anar també gestionada i programada des d'un sistema de gestió centralitzada.

k) Els sistemes d'encesa i apagada hauran d'evitar la prolongació innecessària dels períodes de funcionament de les instal·lacions.

l) Els dispositius de control de potència i medicació seran els adequats a les característiques de la instal·lació i a la modalitat de contractació prevista, que serà la més rendible.

m) S'haurà de seleccionar la tarifa més adequada a cada instal·lació que es projecti.

n) Quan sigui possible, es recomana la construcció dels paviments de la calçada amb àrids i graves blanques o clares que permetin un elevat coeficient de lluminositat i un factor especular baix i, per tant, un percentatge d'estalvi energètic.

Art. 17 Instal·lació elèctrica als edificis

a) En els habitatges col·lectius, els punts d'il·luminació permanents en espais públics de freqüentació esporàdica, passadissos, replans d'escaleres, porta d'ascensor, cabina d'ascensor, etc., hauran de ser sempre d'alta eficiència, amb llums fluorescents compactes o equivalents i amb reactància electrònica o bé amb altres de més eficiència, disposant de detectors de presència o interruptors d'il·luminació temporitzats.

b) Els models d'ascensor es recomana que siguin escollits entre els que tenen el motor integrat en la cabina per la seva important reducció del consum d'electricitat respecte dels convencionals. També incorporaran memòria selectiva per tal d'optimitzar els trajectes.

c) Els edificis col·lectius i unifamiliars en els que no s'instal·li sistema d'energia fotovoltaica, es realitzarà la preinstal·lació de la línia d'evacuació elèctrica d'una possible instal·lació solar fotovoltaica des de la coberta fins a l'armari de comptadors.

d) En garatges col·lectius, la il·luminació general i, si escau, la ventilació mecànica, estaran temporitzades en relació amb l'obertura de la porta d'accés.

e) Els aparells d'il·luminació artificial d'espais públics que disposen d'il·luminació natural han de disposar de sensors de llum i reactàncies capaces d'adaptar la intensitat lluminosa en funció de la de la llum natural.

f) Les llums d'il·luminació exterior vinculades als edificis hauran d'estar proveïdes de dispositius automàtics per a la seva encesa i apagat en funció de la llum natural (incorporat en la mateixa llum o centralitzat).

g) Tots els equips d'il·luminació exterior estaran proveïts de pantalles adequades per reflectir la llum únicament cap al sòl.

h) És obligatori sectoritzar la il·luminació d'espais grans en diversos interruptors per poder adaptar el grau d'il·luminació en funció de les necessitats.

Art. 18 Estacions transformadores

En urbanitzacions de nova construcció serà obligatori que les estacions transformadores siguin soterrades i ubicades a les parcel·les resultants privades.

Es realitzaran reserves per aquestes instal·lacions en el projecte d'urbanització i/o corresponent polígon d'actuació.

En cas de condicions específiques i factors com la presència de superfícies conductores: aigua, humitat, i que no es pugui garantir la estanqueïtat o inundabilitat de la instal·lació, es permetrà que la mateixa no sigui soterrada, sempre que estigui integrada en la construcció principal o auxiliar exterior.

CAPÍTOL VI.

VEGETACIÓ A LES ZONES VERDES DE BAIX CONSUM D'AIGUA

Art. 19 Objecte

Aquest capítol té per objecte fomentar la utilització de la vegetació en les zones urbanitzades, amb funcions estètiques, de manteniment de la biodiversitat, de millora de la qualitat de l'aire, bioclimàtiques, de reducció del consum d'energia als edificis, i, al mateix temps, optimitzar i reduir el consum d'aigua associat al seu manteniment.

Art. 20 Fase d'urbanització: vegetació als espais públics

a) Protecció, recuperació i reutilització de l'horitzó superficial

Abans de començar les obres d'urbanització, es realitzarà l'extracció de la capa de sòl superficial dels espais que hauran de ser excavats, transitats o ocupats per les obres o definitivament. Aquesta terra s'acumularà a l'obra i s'utilitzarà en la fase de restauració de les zones malmeses i per millorar la qualitat del sòl de les futures zones verdes

b) Vegetació als vials

La vegetació en general i els arbres en particular tenen un paper important en els vials: millora paisatgística, protecció solar, reducció de la temperatura ambiental, filtratge de pols, esmorteïment del soroll, etc. La seva implantació ha de formar part de tot projecte i aquesta ordenança vol incentivar i regular uns mínims que s'hi han d'incloure.

Per tal de millorar la integració dels arbres al carrer, la seva supervivència i la seva funció ambiental i estètica caldrà optar per solucions de disseny dels carrers que tinguin en compte les necessitats dels arbres i la necessitat de la comunitat urbana de tenir arbrat saludable.

- escocells lineals permeables
- franja herbada amb arbres
- separar l'espai destinat a pas de canalitzacions soterrades de la zona d'arbrat
- seleccionar les espècies d'arbres en funció de l'espai disponible (aeri i subterrani)
- augmentar la capacitat d'infiltració de

l'aigua en els escocells introduint tubs de drenatge verticals amb grava que facilitin el pas d'aigua a la rizosfera

- donar pendent a zones impermeables veïnes cap a la zona dels escocells o de les franges permeables que acullen els arbres

En qualsevol cas, l'eventual plantació herbàcia present s'atendrà als criteris de la xerojardineria i, en cas de disposar de reg, serà amb aigua no potable, preferentment, i amb mitjans enterrats d'alta eficiència.

c) Relació amb l'amplada dels vials

Els vials amb una amplada entre edificis de 30 m o més hauran de disposar d'una rambla o passeig central, de 9-10 m d'amplada, amb dos lineals d'arbrat de dimensions potencialment més grans que les espècies utilitzades per a les voreres, ja que no interferiran amb els edificis. L'arbrat viari serà preferentment caducifoli.

d) Disposició en els aparcaments

Les superfícies impermeabilitzades destinades a aparcaments a l'aire lliure hauran d'estar combinades amb espais de drenatge i de filtració de les aigües pluvials que arrossegueu contaminants com olis minerals i hidrocarburs. Aquests espais drenants s'haurien de disposar en franges per recollir les aigües pluvials de les àrees d'aparcament construïdes amb el pendent en aquests espais que actuaran com a filtre amb vegetació abans de ser drenat. També s'hi distribuïran arbres plantats de manera que ombregin part de la superfície pavimentada.

e) Potenciació de l'amortiment sònic

Els vials de la xarxa general de circulació propers a zones residencials disposaran de mesures d'amortiment del soroll que emet el trànsit, en funció de la tipologia d'entorn, amb solucions orogràfiques (construcció de barreres deflectores, trinxeres...) o vegetals (fileres d'arbres amb suport d'arbustives), o una combinació d'ambdues, així com asfalt de tipus sonoreductor, quan el trànsit dens així ho aconselli.

f) Qualitat del subsòl

Per tal de garantir un desenvolupament arbori correcte i un baix manteniment, en els projectes d'urbanització, les actuacions d'incorporació de vegetació en els vials (voreres, passeigs...) aniran precedides d'un estudi del subsòl que permeti garantir un volum suficient de terra per al desenvolupament de les arrels dels arbres i una separació adequada amb els edificis i amb els altres arbres, així com els passos d'instal·lacions soterrades i eviti els efectes perjudicials mutus a què poden donar lloc, estudi signat per tècnic competent.

g) Disposició de les voreres arbrades

Els nous projectes d'urbanització afavoriran models de vorera arbrada que incrementin la superfície no pavimentada de forma impermeable i que afavoreixin que l'aigua pluvial captada per les superfícies impermeables tendeixi cap a escocells ampliat.

A les voreres prou amples és recomanable

Administració Local

convertir tota una franja quasi-continua en espai permeable, enjardinat o no, on es trobin plantats els arbres viaris.

h) Protecció dels arbres existents

Els projectes d'urbanització també hauran de catalogar les agrupacions d'arbres i els individus aïllats presents a la zona i proposaran un pla que prevegi la recuperació, reubicació, protecció in situ i, en últim cas, justificar la seva eliminació si no hi ha alternatives de conservació o bé per incompatibilitat amb la proposta d'urbanització, tenint com a base informe signat per tècnic competent..

i) Talussos

Els murs de contenció de formigó armat tenen un impacte estètic important i un cost molt important en les obres públiques. Per això convindria evitar-los i substituir-los sempre que sigui possible per marges atalussats enjardinats.

Els talussos que es creen en les obres d'urbanització o bé d'obres públiques s'han de procurar consolidar amb mitjans que permetin la seva revegetació. El pendent no hauria de superar (tret de casos excepcionals que cal justificar) els 45°.

Art. 21 Vegetació entorn de l'edificació

En els casos en què els projectes puguin incorporar una part enjardinada en el seu entorn, es poden potenciar els seus efectes ambientals i energètics aplicant, entre d'altres, els criteris següents:

a) Arbres de fulla caduca

En general seran els preferents per al nostre clima i convindrà situar-los com a element de protecció solar a totes les façanes que reben assolament durant l'estiu (de NE a NW), però amb preferència a l'orientació est i especialment a l'oest.

b) Arbres de fulla perenne

En general es procurarà que siguin de dimensions petites, amb branques vius al llarg del tronc, per a una funció com a tanca, millora de la privacitat, etc. Se situaran en preferència a sobrevent de l'edifici dels vents predominants de l'hivern, com a protecció de les façanes més exposades, però s'evitarà situar-los en l'arc SE-SW, o en tot cas a una distància suficient com per no projectar ombres sobre la façana durant l'hivern.

c) Enfiladisses

La utilització d'enfiladisses sobre els murs opacs s'hauria de potenciar dissenyant jardineres al peu de murs i parets i col·locant suports al llarg de la paret. La presència d'un tapís vegetal sobre les parets redueix l'impacte de l'assolament durant l'estiu i, en cas d'enfiladisses perennes, les pèrdues tèrmiques durant l'hivern.

En el cas de les pèrgoles adossades als edificis, són una protecció eficaç sobre superfícies envidrades.

Art. 22 L'ús de l'aigua a les zones verdes

a) Xarxes d'aigua no potabilitzada

Com s'ha esmentat en l'apartat d'ús eficient de l'aigua, el reg de les zones verdes de

les noves àrees urbanitzades s'haurà de fer a partir d'una xarxa independent de la d'aigua potable. L'origen d'aquesta aigua podrà ser: freàtica, depurada o pluvial.

b) Sistemes de reg eficient

Les zones verdes públiques i privades es dissenyaran seguint els criteris exposats per tal que tinguin una demanda de reg artificial al més reduïda possible. D'altra banda, les necessitats d'aigua de reg s'hauran de cobrir amb aigua no potabilitzada, preferentment, distribuïda mitjançant un sistema fix que permeti el reg localitzat. No s'admetran dissenys de zones verdes que recorrin a l'ús de mitjans de reg poc o gens eficaços, sinó és en casos justificats en què no es disposa de cap alternativa pràctica i, en tot cas, en espais proporcionalment reduïts.

Els projectes de zones verdes hauran d'incloure una proposta de sistema de reg (o justificar la seva no-necessarietat), amb la disposició de la xarxa de conductes de distribució i la situació dels emissors en relació amb les plantes o tipologies de vegetació que es preveu plantar. També caldrà detallar el tipus d'emissor previst i el nombre o metres lineals, de cada un.

També es farà constar la pressió a què es distribuirà l'aigua, el consum màxim previst per a cada branca de la xarxa de distribució i els mitjans de regulació de la freqüència de reg en funció de la demanda i de la pluviositat. Els mitjans a utilitzar seran els programadors de reg i els sensors d'humitat en el disseny dels espais enjardinats, es zonificarà en àrees homogènies pel que fa al requeriment d'aigua del grup de vegetació que s'implantarà. Per a cada zona s'establirà un circuit de reg, si en necessiten, amb programació independent.

c) Emissors

Els emissors per a reg localitzat actualment més utilitzats són: goters, mànegues foradades, cintes d'exsudació, microaspersors i difusors. Tots poden utilitzar aigua de qualsevol origen, excepte els dos darrers. No s'utilitzaran microaspersors o difusors amb aigües depurades o les generades a partir d'aigües grises. El motiu és la producció de microgoters que en evaporar-se produeixen aerosols potencialment amb presència de microorganismes. Per tant, per utilitzar aigua regenerada procedent d'aigües grises o de depuradora, s'utilitzaran goters i cintes exsudants.

d) Proteccions

En les zones enjardinades es prendran mesures de reducció de l'evapotranspiració.

Les estratègies a utilitzar seran bàsicament:

- Ombrejat: per tal d'augmentar el grau de diversitat d'ambients adequats per a més espècies vegetals, es poden oferir ambients ombrejats amb altres vegetals o amb elements artificials

- Protecció del vent: creant tallavents que redueixin la intensitat del vent sobre espais de vegetació mitjançant elements artificials, com tanques d'obra o de materials vegetals

(bruc, per exemple), o bé vives, amb lineals d'arbustos o d'arbres de fulla perenne

- Cobertures (encoixinament o mulching) sobre el sòl nu amb materials protectors per tal de reduir l'evaporació de la humitat de la terra protegida i millorar la qualitat del sòl.

e) Criteris per a la selecció de tipologies de vegetació

1.) En el disseny dels espais enjardinats se seguiran els criteris de la xerojardineria, o jardineria de baix requeriments d'aigua, com:

- utilització preponderant d'espècies autòctones que, per definició, estan adaptades al clima on es realitzarà l'enjardinament

- utilitzar les espècies i les tipologies de vegetació més adequades als diversos microclimes de l'espai a enjardinar

- agrupar les espècies i les tipologies de vegetació amb requeriments d'aigua homogenis, per tal de destinar un cabal de reg apropiat

- reduir les tipologies vegetals més necessitades d'aigua i potenciar formes substitutives (per aspecte o funció) més econòmiques

- utilitzar sistema de reg només en les fases inicials d'implantació i en períodes crítics en una bona part de l'enjardinament i, en la resta, amb emissors de reg localitzat i regulat adequadament

2.) Limitacions en l'ús de la gespa

En les actuacions de jardineria pública o privada caldrà limitar les superfícies de tipus de vegetació més consumidores d'aigua, com la gespa, a un màxim del 15% de la superfície del jardí o zona verda.

La resta de superfície haurà de ser plantada amb vegetació (tapissants, herbàcies, arbustos i arbres) de baixos requeriments d'aigua

Els espais plantats amb gespa hauran de complir:

- no plantar-la mai en zones de pendent superior a 30°

- disposar de protecció dels vents dominants de l'estiu i amb ombres d'arbres

- utilitzar espècies de baix requeriment d'aigua (Festuca arundinacea, Cynodon dactylon, per exemple)

- distribuir-la de forma que puguin ser regades preferentment per mitjà de microaspersors i difusors des de les vores

- substituir-la on no pugui complir amb els punts anteriors per plantes tapissants de baix requeriment d'aigua

3.) Arbredes de baixa inflamabilitat

A més de seleccionar els arbres dels jardins al voltant de les cases entre les espècies autòctones més resistents a la sequera estival, també s'utilitzarà el criteri de baixa inflamabilitat. Caldrà reduir la implantació dels arbres més inflamables i separar-los dels edificis.

La densitat dels arbres en els jardins situats en zones forestals, haurà de complir el que especifica el Decret 64/1995 de 7 de març.

CAPÍTOL VII

ENERGIA SOLAR

Art. 23 Contracte de manteniment

Administració Local

Prèviament a la concessió de llicència d'ocupació, final d'obra o d'activitat, es presentarà el corresponent contracte de manteniment, no inferior a 5 anys, de la instal·lació d'energia solar de l'edifici.

Previ a la llicència d'ocupació o funcionament de l'activitat, el tècnic responsable del projecte i/o direcció d'obres, certificarà que la instal·lació en la seva posada en marxa compleix els paràmetres exigibles i funciona correctament. Aquest certificat estarà signat pel tècnic responsable del projecte i/o direcció d'obra i visat pel corresponent col·legi professional.

Previ a la llicència d'ocupació o funcionament de l'activitat, l'empresa instal·ladora presentarà certificat de posada en marxa de la instal·lació.

El que es fa públic per a general coneixement, efectivitat i compliment.

Aquesta ordenança regirà de forma indefinida fins la seva derogació o modificació.

Sant Joan Despí, 7 de juliol de 2005.

L'Alcalde, Eduardo Alonso Palacios.

022005018925



Sant Joan de Vilatorrada

EDICTE

Aprovat per Resolució d'Alcaldia de 20 de juliol de 2005, el projecte executiu per a la urbanització d'un tram del Passeig del Riu, - Fase 3 - es sotmet a informació pública durant un termini trenta dies comptats a partir de l'endemà de la publicació del present edicte en el BUTLLETÍ OFICIAL DE LA PROVÍNCIA, a fi que qualsevol persona interessada el pugui examinar i formular les reclamacions oportunes, transcorregut el qual, de no presentar-se cap reclamació l'acord serà elevat a definitiu sense més tràmits.

Sant Joan de Vilatorrada, 28 de juliol de 2005

L'Alcalde acctal., Marcel Ribera i Santasusana.

022005018834



Sant Just Desvern

EDICTE

Edicte aprovació inicial de la modificació del Pressupost municipal per transferència de crèdit entre partides de l'Àrea d'Economia i Serveis Generals i de l'Àrea d'Alcaldia i Planificació. Exp. INT 2005 42.

L'Ajuntament de la meua presidència, en sessió celebrada el dia 28 de juliol de 2005, va aprovar inicialment l'expedient de modificació del pressupost per transferència de crèdits entre partides de l'Àrea d'Economia i Serveis generals i de l'Àrea d'Alcaldia i Planificació.

L'expedient referit estarà a disposició dels

interessats a la Intervenció Municipal, durant un termini de quinze dies hàbils, perquè puguin formular les reclamacions o suggeriments que estimin convenients.

En cas que no es presentessin reclamacions ni suggeriments durant el termini anterior, s'entendrà elevat a definitiu l'acord d'aprovació inicial.

Sant Just Desvern, 3 d'agost de 2005.

L'Alcalde, Josep Perpinyà i Palau.

022005018905



Sant Quirze del Vallès

EDICTE

Elisabeth Oliveras Jorba, alcaldessa accidental de l'Ajuntament de Sant Quirze del Vallès,

Faig saber: Que ha estat aprovat, per decret de la Regidoria de l'Àrea de Serveis Econòmics, de data 20 de juliol de 2005, el padró corresponent a la taxa per parades als Encants, corresponent al segon semestre de l'exercici 2005, el qual s'exposarà al públic durant el termini d'un mes, a comptar des de l'endemà de la seva publicació al BUTLLETÍ OFICIAL DE LA PROVÍNCIA, a les oficines de Gestió Tributària d'aquest Ajuntament.

Recursos: És possible presentar recurs de reposició, previ al contenciós administratiu, davant de la Regidoria de l'Àrea de Serveis Econòmics en el termini d'un mes de la present notificació (article 14.4. de la Llei 39/1988).

Pagament: El període voluntari de pagament es farà des del dia 10 d'agost fins al 10 d'octubre de 2005 (ambdós inclosos).

Lloc: A la Caixa de Catalunya i les entitats col·laboradores que s'especifiquen a cadascun dels documents cobratoris, en horari d'oficina.

Finalitzat el termini de pagament en període voluntari, els deutes impagats s'exigiran per la via executiva meritaran el recàrrec de constrenyiment, els interessos de demora i, si escau, les costes que reglamentàriament es produeixen.

Ho faig públic per a general coneixement, segons el que preveuen els articles 124.3 de la Llei General Tributària i 88 del Reglament General de Recaptació.

Sant Quirze del Vallès, 29 de juliol de 2005.

L'Alcaldessa accidental (signatura il·legible).

022005018835



Sant Quirze del Vallès

EDICTE

Incoat expedient núm. 26/05 per a la tramitació de baixa d'ofici del Padró Municipal

d'Habitants de Bolivar*Mendoza, Jose Alejandro és preceptiu que amb caràcter previ a la formulació de proposta de resolució, es disposi d'un termini d'audiència perquè la persona interessada pugui manifestar la seva disconformitat amb la mateixa.

Mitjançant aquest anunci, d'acord amb el que preveu la Llei 30/1992, de 26 de novembre, es practica tràmit d'audiència per un període de deu dies hàbils des que es publiqui aquest anunci al BUTLLETÍ OFICIAL DE LA PROVÍNCIA, per tal que la persona amunt esmentada pugui comparèixer, atès que no se li ha pogut notificar de forma personal.

Sant Quirze del Vallès, 2 d'agost de 2005.

L'alcalde, Sebastià Ruiz i Garcia.

022005018864



Sant Quirze del Vallès

ANUNCI

El Ple de l'Ajuntament va acordar, en la sessió de data 28 de juliol de 2005, va aprovar inicialment la modificació de crèdit núm. 7/05 del Pressupost General per a l'exercici de 2005.

De conformitat amb el que estableix l'article 169 del RDL 2/2004, de 5 de març, que aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, els expedients restaran exposats al públic durant un termini de 15 dies, comptadors a partir del dia següent al de la seva publicació al BUTLLETÍ OFICIAL DE LA PROVÍNCIA, als efectes de presentació, dins del mateix període, en qualsevol de les formes previstes per la Llei, de les reclamacions que es considerin pertinents.

Si no es presenta cap reclamació, en temps i forma, els esmentats acords inicials esdevindran aprovats definitivament.

Sant Quirze del Vallès, 2 d'agost de 2005.

L'alcalde, Sebastià Ruiz i Garcia.

022005018865



Sant Quirze del Vallès

ANUNCI

El Ple de l'Ajuntament, en sessió ordinària de 28 de juliol de 2005, va adoptar l'acord d'aprovació inicial de modificació parcial de l'articulat del Reglament del Consell Escolar Municipal de Sant Quirze del Vallès, el qual es fa públic als efectes d'informació i audiència pública dels interessats durant el termini de 30 dies, perquè puguin ser presentades reclamacions o suggeriments:

A) *Nova redacció de l'article 4 (composició amb el tenor literal següent:*

"1. D'acord amb el que es preveu per la normativa general d'aplicació i les peculiaritats educatives del municipi de Sant Quirze del Vallès, es fixa en 49 el nombre de mem-